

## Acheter-louer.fr : Hausse de 9 % du résultat net semestriel

*Acheter-louer.fr réalise une bonne performance au premier semestre, avec des produits d'exploitation en hausse de 3 % à 1 857 K€ et un résultat net de 175 K€ en progression de 9 %. Dotée d'une situation financière et d'une trésorerie très solides, elle aborde la fin de l'exercice 2018 en confiance.*

K€*	S1 2018	S1 2017	%
Produits d'exploitation	1 857	1 800	3 %
Résultat d'exploitation	184	252	-27 %
Résultat Courant consolidé	183	250	-27 %
Résultat net	175	161	9 %

\* Comptes semestriels non audités

### Produits d'exploitation en progression

Les produits d'exploitation progressent légèrement à 1 857 K€ au S1 2018 contre 1 800 K€ au S1 2017.

L'activité presse a reculé de 18%, mais grâce à la variabilisation des charges de production, est restée rentable.

Le CA Internet, porté par les activités de marketing à la performance, a de nouveau progressé, de 11.9 %.

L'activité BtoB réitère ses excellentes performances avec une croissance de plus de 12.3 %.

### Résultat net en progression de 9%

- **Le résultat d'exploitation et le résultat courant** sont en baisse de 27%, essentiellement en raison de la hausse des frais de personnel liée à un renforcement des équipes commerciales web, susceptible d'apporter une hausse significative du chiffre d'affaires au cours des prochains exercices.
- **Le résultat net**, est bénéficiaire de 175 K€ contre 161 K€ en 2017, soit une progression de 9%

## Une situation financière solide

La situation financière d'Acheter-louer.fr est très solide : sans dette, avec une trésorerie déjà très positive au 30 juin, elle a de plus finalisé en Septembre 2018 une levée de fonds de 739 K€ lui permettant de renforcer sa capacité d'investissement. Acheter-louer.fr a étudié et non retenu plusieurs cibles en vue d'une croissance externe. Elle continue ses analyses et contacts et espère aboutir au cours des prochains mois à la conclusion d'une opération relative.

## Une fin d'année prometteuse

Acheter-louer.fr aborde la fin 2018 et 2019 avec optimisme :

- Le marché immobilier reste solide avec des taux d'intérêts historiquement bas
- Les nouvelles activités liées à l'habitat progressent
- Les investissements commerciaux et de développements techno consentis au premier semestre devraient porter leurs fruits, notamment grâce à un nouvel avantage concurrentiel : Acheter-louer.fr est devenu selon Google le portail immobilier le plus rapide de France, avec la note quasi maximale de 99/100 pour son site en consultation mobile et obtient également la meilleure note de son secteur pour l'accès à son site via un PC.
- Les recherches actives de croissance externe se poursuivent.

### **À propos d'Acheter-Louer.fr (FR0010493510-ALALO)**

*Acheter-Louer.fr offre aux professionnels de l'immobilier et de l'Habitat une gamme complète de solutions marketing*

- *Thématiques d'annonces immobilières et magazines de réseaux immobiliers*
- *Portail de petites annonces immobilières de professionnels*
- *Outils de marketing direct numérique, de site responsive ainsi qu'une gamme complète d'applications web-mobiles*
- *Génération de leads intentionnés immobiliers*
- *Campagnes e-mailing BtoC et BtoB*
- *Monétisation de Bases de données : Immobilier - Changement - Transition - Habitat*

**Contacts** Acheter-Louer.fr : 01 60 92 96 00 [investisseurs@acheter-louer.fr](mailto:investisseurs@acheter-louer.fr)

**Informations investisseurs** : <http://www.acheter-louer.fr/quisommesnous/infos-invest.htm>