

**AUGMENTATIONS DE CAPITAL CONSECUTIVES A L'EXERCICE DE TITRES
DONNANT ACCES AU CAPITAL (OCABSOC ET BSOC 2018)**

Conversion d'OCABSOC 1 et de BSOC 2018

Acheter-louer.fr (la « Société »), rappelle qu'aux termes de son communiqué de presse du 28 septembre 2017, elle avait annoncé la mise en place d'un emprunt obligataire sous forme de deux tranches de Bons de Souscription d'Obligations Convertibles auxquelles sont attachées des Bons de Souscription à Obligations Convertibles (les « BSOCABSOC 1 » et « BSOCABSOC 2 ») permettant une levée de quasi fonds propres immédiate de 1 320 000 euros par exercice des BSOCABSOC 1 qui a conduit à l'émission de 1 320 000 OCABSOC.

Les BSOCABSOC 1 étaient exerçables du 28 août 2017 au 15 septembre 2017 pour un prix unitaire de un (1) euro de valeur nominale.

Au 15 septembre 2017, la totalité, soit 1 320 000 OCABSOC 1, a été souscrite.

Le 18 octobre 2017, la Société publiait sur son site internet le résultat des premières demandes de conversion de 570 000 OCABSOC 1, représentant 15 675 624 actions nouvelles.

Depuis cette date et jusqu'au 4 octobre 2018, la Société a reçu, de la part des investisseurs, de nouvelles demandes de conversion pour 255 000 OCABSOC 1 ayant donné lieu à la création de 13 016 162 actions nouvelles qui ont été créées selon une parité de conversion correspondant à une décote de 35% de la valeur moyenne des cours de l'action de la Société sur une période de 10 jours prise dans les trois mois précédant la date de conversion.

Lors de sa réunion du 04 octobre 2018, le Directoire a pris acte de demandes d'investisseurs pour l'exercice d'un nombre total de 739 000 bons de souscriptions auxquels sont attachés des obligations convertibles (ci-après les « BSOC2018 »), exerçables sur une période courant du 25 août 2018 jusqu'au 25 août 2019 pour un prix d'exercice de 1 euro chacun.

En conséquence de cet exercice de 739 000 BSOC 2018, un nombre total de 739 000 obligations convertibles nouvelles (ci-après les « **OC 2018** ») ont été créées au profit de ces investisseurs.

Le Directoire a, par ailleurs, pris acte des demandes de conversion de deux investisseurs à hauteur de 239 000 OC 2018. Cette conversion a entraîné la création de 12 193 877 actions nouvelles. Ces actions ont été créées selon la même parité de conversion décrite ci-dessus.

Par conséquent, après conversion de 255 000 OCABSOC 1 et de 239 000 BSOC 2018, **le capital social de la Société s'élève, au 4 octobre 2018, à 2 453 084,53 euros divisé en 245 308 453 actions de 0,01 euro de nominal chacune.**

Il est précisé que compte tenu des plafonds de conversion prévus dans les termes et conditions des OCABSOC 1, un nombre maximum de 19 809 644 actions nouvelles pourra être émis par conversion des OC 2018 entre le 2 octobre 2018 et le 15 septembre 2019.

Incidence de la création des nouvelles actions

Incidence de la conversion d'OCABSOC sur la participation de l'actionnaire	Participation de l'actionnaire		
	Base non diluée au 20/09/2018 (i)	Base diluée au 21/09/2018 Après conversion de 255 000 OCABSOC 1	Base diluée au 26/09/2018 Après conversion des 239 000 OC2018
Avant création des actions résultant de la conversion d'OCABSOC et exercice des BSOC2018	1%	0,94%	0,89%

(i) La base non diluée correspond au nombre d'actions composant le capital social au 20 septembre 2018, soit 220 098 414 actions, de 0,01 euro de valeur nominale.

La Société rappelle que les levées de fonds réalisées dans ce cadre ont pour objectif, comme la Société l'avait indiqué à l'occasion de l'émission des OCABSOC, de donner à Acheter-louer.fr les moyens financiers pour mener à bien une politique de croissance externe ciblée et relative et pour s'engager dans des partenariats commerciaux ou capitalistiques stratégiques.

La société communiquera sur ce sujet lorsqu'une opération sera validée.

À propos d'Acheter-Louer.fr (FR0010493510-ALALO)

Acheter-Louer.fr offre aux professionnels de l'immobilier et de l'Habitat une gamme complète de solutions marketing

- *Thématiques d'annonces immobilières et magazines de réseaux immobiliers*
- *Portail de petites annonces immobilières de professionnels*
- *Outils de marketing direct numérique, de site responsive ainsi qu'une gamme complète d'applications web-mobiles*
- *Générations de leads intentionnistes immobilier*
- *Campagnes e-mailing BtoC et BtoB*
- *Monétisation de Bases de données : Immobilier - Changement - Transition - Habitat*

Contacts Acheter-Louer.fr : 01 60 92 96 00 investisseurs@acheter-louer.fr

Informations investisseurs : <http://www.acheter-louer.fr/quisommesnous/infos-invest.htm>