

ACHETER-LOUER.FR

2 RUE DE TOCQUEVILLE

75017 PARIS

BILAN ET COMPTE DE RÉSULTAT

Présenté en Euros

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

BILAN ACTIF

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires						
Fonds commercial	350 972		350 972	2,47	350 972	2,37
Autres immobilisations incorporelles	28 176 562	19 409 921	8 766 641	61,68	8 843 457	59,74
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels	6 100	4 702	1 398	0,01	2 008	0,01
Autres immobilisations corporelles	110 710	91 950	18 760	0,13	25 817	0,17
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	3 803 589	868 286	2 935 303	20,65	1 718 589	11,61
Créances rattachées à des participations	80 000		80 000	0,56	80 000	0,54
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	8 020		8 020	0,06	7 803	0,05
TOTAL (I)	32 535 953	20 374 859	12 161 094	85,56	11 028 646	74,50
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes	630		630	0,00	630	0,00
Clients et comptes rattachés	770 845	35 519	735 326	5,17	752 903	5,09
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	9 686		9 686	0,07	2 617	0,02
. Personnel						
. Organismes sociaux	59		59	0,00	409	0,00
. Etat, impôts sur les bénéfices						
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	158 658		158 658	1,12	192 610	1,30
. Autres	1 345 207	602 585	742 621	5,22	2 467 865	16,67
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement	15		15	0,00	250 015	1,69
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	381 144		381 144	2,68	55 319	0,37
Charges constatées d'avance	24 542		24 542	0,17	53 321	0,36
TOTAL (II)	2 690 786	638 105	2 052 681	14,44	3 775 691	25,50
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	35 226 739	21 012 964	14 213 775	100,00	14 804 337	100,00

BILAN PASSIF

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé : 33 041 896 449)	33 041 896 449	N/S	30 469 188	205,81
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecart de réévaluation				
Réserve légale	22 079	0,16	22 079	0,15
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées	280 259 611	N/S		
Autres réserves				
Report à nouveau	-46 265	-0,32	-3 031 892	-20,47
Résultat de l'exercice	-43 506 388 196	N/S	-18 572 675	-125,44
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL (I)	-10 184 256 323	N/S	8 886 700	60,03
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL (II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques	29 685	0,21	29 685	0,20
Provisions pour charges				
TOTAL (III)	29 685	0,21	29 685	0,20
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles	4 110 000	28,92	4 100 000	27,69
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts	576 289	4,05	734 443	4,96
. Découverts, concours bancaires	1 171	0,01	1 171	0,01
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers	10 192 768 544	N/S		
. Associés				
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	385 095	2,71	278 950	1,88
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel	118 584	0,83	143 763	0,97
. Organismes sociaux	254 313	1,79	209 330	1,41
. Etat, impôts sur les bénéfices				
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	120 263	0,85	127 509	0,86
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés	20 886	0,15	186 287	1,26
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	47 307	0,33	82 648	0,56
Autres dettes	37 961	0,27	23 851	0,16
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance				
TOTAL (IV)	10 198 440 412	N/S	5 887 951	39,77
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	14 213 775	100,00	14 804 337	100,00

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT

Exercice clos le
31/12/2022
(12 mois)Exercice précédent
31/12/2021
(12 mois)Variation
absolue
(12 / 12)

%

	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services	3 436 047	75 000	3 511 047	100,00	2 795 458	100,00	715 589	25,60
Chiffres d'Affaires Nets	3 436 047	75 000	3 511 047	100,00	2 795 458	100,00	715 589	25,60

Production stockée								
Production immobilisée			888 557	25,31	654 700	23,42	233 857	35,72
Subventions d'exploitation			6 700	0,19	8 422	0,30	-1 722	-20,44
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			2 495	0,07	132 651	4,75	-130 156	-98,11
Autres produits			21	0,00	106	0,00	-85	-80,18
Total des produits d'exploitation (I)			4 408 819	125,57	3 591 338	128,47	817 481	22,76
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements								
Variation de stock (matières premières et autres approv.)								
Autres achats et charges externes			1 922 400	54,75	1 414 580	50,60	507 820	35,90
Impôts, taxes et versements assimilés			46 323	1,32	94 075	3,37	-47 752	-50,75
Salaires et traitements			1 618 407	46,09	1 389 984	49,72	228 423	16,43
Charges sociales			601 266	17,12	595 557	21,30	5 709	0,96
Dotations aux amortissements sur immobilisations			1 725 600	49,15	1 596 799	57,12	128 801	8,07
Dotations aux provisions sur immobilisations			1 403 033	39,96	3 209 198	114,80	-1 806 165	-56,27
Dotations aux provisions sur actif circulant					11 374	0,41	-11 374	-100,00
Dotations aux provisions pour risques et charges								
Autres charges			78 445	2,23	732	0,03	77 713	N/S
Total des charges d'exploitation (II)			7 395 475	210,63	8 312 299	297,35	-916 824	-11,02
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			-2 986 656	-85,05	-4 720 961	-168,87	1 734 305	36,74
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun								
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)								
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)								
Produits financiers de participations								
Produits des autres valeurs mobilières et créances								
Autres intérêts et produits assimilés			9 374	0,27	6	0,00	9 368	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
Total des produits financiers (V)			9 374	0,27	6	0,00	9 368	N/S
Dotations financières aux amortissements et provisions			1 035 871	29,50			1 035 871	N/S
Intérêts et charges assimilées			43 502 338 958	N/S	13 930 387	498,32	43 488 408 571	
Différences négatives de change								
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements								
Total des charges financières (VI)			43 503 374 829	N/S	13 930 387	498,32	43 489 444 442	
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)			-43 503 365 455	N/S	-13 930 381	-498,31	-43 489 435 074	
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)			-43 506 352 112	N/S	-18 651 342	-667,19	-43 487 700 770	

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2022 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2021 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	2 478	0,07	319 186	11,42	-316 708	-99,21
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Total des produits exceptionnels (VII)	2 478	0,07	319 186	11,42	-316 708	-99,21
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	38 562	1,10	240 520	8,60	-201 958	-83,96
Charges exceptionnelles sur opérations en capital						
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions						
Total des charges exceptionnelles (VIII)	38 562	1,10	240 520	8,60	-201 958	-83,96
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-36 084	-1,02	78 667	2,81	-114 751	-145,86
Participation des salariés (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)						
Total des Produits (I+III+V+VII)	4 420 671	125,91	3 910 531	139,89	510 140	13,05
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	43 510 808 867	N/S	22 483 206	804,28	43 488 325 661	
RÉSULTAT NET	-43 506 388 196	N/S	-18 572 675	-664,38	43 487 815 521	
	<i>Perte</i>		<i>Perte</i>			
Dont Crédit-bail mobilier	5 653	0,16	5 496	0,20	157	2,86
Dont Crédit-bail immobilier						