

GROUPE ALFR - COMPTES CONSOLIDES AU 31 DECEMBRE 2022

ACTIF

| | | | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---------------|--|-------------------|-------------------|
| | <i>BRUT</i> | <i>AMORTISSEMENTS & PROVISIONS</i> | <i>NET</i> | <i>NET</i> |
| Ecart d'acquisition (4.1.1) | 1 047 | 429 | 618 | 0 |
| Immobilisations Incorporelles (4.1.2) | 28 552 | 19 578 | 8 974 | 9 050 |
| Immobilisations Corporelles (4.1.3) | 117 | 97 | 20 | 28 |
| Immobilisations Financières (4.1.4) | 3 713 | 417 | 3 297 | 2 141 |
| <i>total Actif Immobilisé</i> | 33 429 | 20 520 | 12 909 | 11 219 |
| Stocks et En-cours (4.2) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Clients et comptes rattachés (4.3) | 555 | 50 | 505 | 359 |
| Autres créances et comptes de régularisation | 860 | 0 | 860 | 989 |
| Valeurs mobilières de placement et disponibilités (4.4) | 413 | 0 | 413 | 1 904 |
| <i>total Actif Circulant</i> | 1 828 | 50 | 1 779 | 3 252 |
| TOTAL ACTIF | 35 258 | 20 570 | 14 688 | 14 470 |

GROUPE ALFR - COMPTES CONSOLIDES AU 31 DECEMBRE 2022

| PASSIF | | |
|--|--------------------|-------------------|
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Capital (4.5) | 33 041 896 | 30 469 |
| Réserves (4.5) | 279 902 | -3 434 |
| Résultat (4.5) | -43 505 635 | -18 232 |
| Capitaux propres (part du groupe) | -10 183 836 | 8 803 |
| Intérêts minoritaires | -2 | -1 |
| Capitaux propres | -10 183 838 | 8 802 |
| Provisions pour risques et charges (4.6) | 30 | 30 |
| Emprunts et dettes financières (4.7) | 10 197 456 | 4 586 |
| Fournisseurs et comptes rattachés | 396 | 279 |
| Autres dettes et comptes de régularisation (4.8) | 646 | 775 |
| total Dettes | 10 198 498 | 5 640 |
| TOTAL PASSIF | 14 688 | 14 470 |

GROUPE ALFR - COMPTES CONSOLIDES AU 31 DECEMBRE 2022

| COMPTE DE RESULTAT (en milliers d'euros) | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|--------------------|-------------------|
| CHIFFRE D'AFFAIRES (4.9.1) | 3 704 | 2 795 |
| Chiffre d'affaires immobilier | 3 704 | 2 795 |
| | 0 | 0 |
| Autres produits d'exploitation (4.9.2) | 898 | 833 |
| Produits d'exploitation (4.9) | 4 601 | 3 629 |
| Charges de personnel | -2 267 | -1 986 |
| Autres charges d'exploitation (4.9.3) | -2 009 | -1 362 |
| Impôts et taxes | -49 | -95 |
| Amortissements et dotations nettes de reprises de provisions | -3 131 | -4 817 |
| Charges d'exploitation | -7 456 | -8 259 |
| RESULTAT D'EXPLOITATION | -2 855 | -4 631 |
| Produits financiers | 16 | 0 |
| Charges financières financiers | -43 502 756 | -13 680 |
| RESULTAT FINANCIER (4.10) | -43 502 739 | -13 680 |
| RESULTAT COURANT DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE | -43 505 594 | -18 311 |
| Produits exceptionnels | 7 | 319 |
| Charges exceptionnelles | -39 | -240 |
| RESULTAT EXCEPTIONNEL (4.11) | -31 | 79 |
| Impôt sur les sociétés (4.12) | -9 | 0 |
| RESULTAT NET DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE | -43 505 635 | -18 232 |
| INTERETS MINORITAIRES | 0 | 0 |
| RESULTAT NET PART DU GROUPE | -43 505 635 | -18 232 |
| Résultat par action (en euros) | | |
| Résultat dilué par action (en euros) | | |