

Chiffre d'affaires du 1^{er} semestre 2026 toujours impacté par la crise immobilière

Le groupe ACHETER-LOUER.FR, spécialiste des solutions de matchmaking et de média dans l'immobilier et l'habitat, avec des dispositifs de marketing digital, de data et d'imagerie 2D-3D, ainsi qu'une activité d'acquisition pour compte propre de cryptoactif Solana, via sa filiale Sol Treasury Corp détenue à 100% du capital par la Société, a réalisé, sur le 1^{er} semestre 2026, un chiffre d'affaires de 343 k€ en baisse de 19% par rapport au 1^{er} semestre 2025.

Cette baisse est toujours liée à la crise immobilière qui touche tous les acteurs du secteur et pénalise les transactions immobilières.

Les autres produits d'exploitation du Groupe s'établissent à 10 k€ au 30 juin 2026, contre 9 k€ au 30 juin 2025. Établissant donc l'ensemble des produits du Groupe à 352 k€ (- 18%).

En euros	2026 ^(*)	2025	Variation En %
Chiffre d'affaires	342 917	423 504	- 19,03 %
Autres produits d'exploitation	10 224	8 770	16,58 %
Produits d'exploitation	353 141	432 274	- 18,31 %
(*) Données financières non auditées			

L'activité Digitale, cœur d'activité du Groupe, regroupant les solutions d'e-marketing, d'imagerie 2D-3D, de pige immobilière et l'exploitation des bases de données de particuliers en recherche immobilière, est toujours touchée par le ralentissement des ventes dans l'immobilier.

Ainsi, le chiffre d'affaires de cette sur l'exercice baisse fortement à 176 k€ contre 256 k€ 1^{er} semestre (- 31%).

De même, l'activité **Presse** du Groupe, qui concerne l'ensemble des publications d'Acheter-Louer.fr (magazines thématiques du Groupe et magazines sous marque blanche pour les réseaux d'agences immobilières), s'établit à 74 k€ contre 88 k€ 1^{er} semestre (-16%). La performance de la division traduit la diminution des communications papier des clients du Groupe consécutive à la hausse des coûts de production et à la crise du marché.

L'activité **BtoB** a été cédée le 14/05/2026 à la SAS DEVALENSE MEDIA.

Cette activité destinée aux professionnels de l'immobilier au travers du magazine d'informations « Expression » et de prestations digitales, affiche une baisse importante de 52% de son chiffre d'affaires à 34 k€, contre 70 k€ sur la période du 01/01/2025 au 14/05/2025, principalement due aux restrictions budgétaires de communication des réseaux immobiliers, des PropTech et des acteurs BtoB du marché de l'immobilier.

Au cours du semestre écoulé, le Groupe a continué à procéder à certains arbitrages et a mis en sommeil le développement de nouveaux projets R&D.

Ainsi, les **autres produits d'exploitation** de cette activité sont de 10 k€, contre 9 k€ 1^{er} semestre 2025.

Au cours du 1^{er} semestre 2026, **l'activité de staking** pour compte propre réalisée avec le stock de cryptoactif Solana détenu par la filiale Sol Treasury Corp a généré un revenu financier de 42 k€.

Dans un environnement économique qui demeure difficile et complexe pour les secteurs de l'immobilier, de l'habitat et du marketing digital, dans un contexte macro-économique dégradé et de hausse sensible des taux d'intérêt, ACHETER-LOUER.FR poursuit activement la mise en œuvre de ses mesures d'optimisation des coûts ainsi que sa stratégie de diversification.

Le Groupe entend ainsi renforcer la performance et la rentabilité de ses activités historiques dans le digital appliqué à l'immobilier et à l'habitat, en capitalisant notamment sur ses expertises en matière de digital et de data. Cette démarche s'inscrit également dans la perspective de pouvoir céder, dans les meilleures conditions, tout ou partie des activités historiques encore détenues par le Groupe.

La baisse d'activité constatée au cours du premier semestre 2026 pèsera mécaniquement sur les résultats de la période. Cette tendance devrait se poursuivre au cours du second semestre et affecter, en conséquence, les résultats de l'exercice 2026 du Groupe.

Parallèlement, ACHETER-LOUER.FR souhaite engager une nouvelle étape de sa transformation et de son développement. Fort de son expérience dans les services digitalisés et l'exploitation de la data, et en s'appuyant notamment sur les compétences développées autour des cryptoactifs au travers de sa filiale SOL TREASURY CORP, le Groupe étudie de nouvelles opportunités d'investissement et de diversification.

Celles-ci pourraient prendre la forme de prises de participations et/ou d'opérations de croissance externe dans des activités liées notamment aux solutions digitales, à l'exploitation et à la valorisation de la data, à l'intelligence artificielle, à l'automatisation des processus métiers, ainsi qu'à la sécurisation et à la traçabilité des flux de données au moyen de technologies décentralisées et du Web3, ou encore dans d'autres secteurs présentant un potentiel de croissance et de création de valeur.

La réalisation de ces éventuelles opérations demeurera toutefois conditionnée aux capacités financières propres du Groupe ainsi qu'à la mise en place préalable des financements externes nécessaires, aucune opération de cette nature n'étant engagée à ce jour.

ACHETER-LOUER.FR souhaite ainsi ouvrir une nouvelle séquence de son développement, fondée sur l'innovation, la recherche de performance et la création de valeur durable pour le Groupe et ses actionnaires.

CALENDRIER FINANCIER :

- Le 30 octobre 2026 au plus tard : Publication des résultats semestriel 2026

À propos d'Acheter-Louer.fr (FR0014011084-ALALO)

Acheter-Louer.fr offre sur les thématiques de l'immobilier et de l'habitat, aux particuliers des conseils, des actualités, des annonces immobilières, des offres sur l'habitat et aux professionnels de l'immobilier et de l'Habitat une gamme complète de solutions de matchmaking, de média, de data et d'imagerie 2D-3D.

Ainsi qu'une activité d'acquisition pour compte propre de cryptoactif Solana,

Via sa filiale détenue à 100% dénommée Sol Treasury Corp. www.soltreasurycorp.com

Acheter-Louer.fr est éligible au PEA-PME

Contact Acheter-Louer.fr : 01 60 92 96 00 investisseurs@acheter-louer.fr

Informations investisseurs : <https://www.acheter-louer.fr/qui-sommes-nous/infos-invest>

Inscription à la liste de diffusion des communiqués : <https://www.acheter-louer.fr/abonnement-investisseur>

Agenda financier : <https://www.acheter-louer.fr/qui-sommes-nous/agenda-financier>