

**ACHETER-LOUER.FR**

2 RUE DE TOCQUEVILLE

75017 PARIS

***BILAN ET COMPTE DE RÉSULTAT***

Présenté en Euros

Période du 01/01/2024 au 30/06/2024

Période du 01/01/2024 au 30/06/2024

BILAN ACTIF

Présenté en Euros

| ACTIF                                                         | du 01/01/2024<br>au 30/06/2024<br>(6 mois) |                   |                  |        | Exercice précédent<br>31/12/2023<br>(12 mois) |        |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|
|                                                               | Brut                                       | Amort. & Prov     | Net              | %      | Net                                           | %      |
| Capital souscrit non appelé (0)                               |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| <b>Actif Immobilisé</b>                                       |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Frais d'établissement                                         |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Recherche et développement                                    |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Fonds commercial                                              | 350 972                                    | 350 972           |                  |        |                                               |        |
| Autres immobilisations incorporelles                          | 27 346 732                                 | 27 346 732        | -0               | 0,00   | 8 495 545                                     | 79,54  |
| Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles          |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Terrains                                                      |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Constructions                                                 |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Installations techniques, matériel & outillage industriels    | 6 100                                      | 5 617             | 483              | 0,03   | 788                                           | 0,01   |
| Autres immobilisations corporelles                            | 118 361                                    | 106 213           | 12 148           | 0,85   | 16 681                                        | 0,16   |
| Immobilisations en cours                                      |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Avances & acomptes                                            |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Participations évaluées selon mise en équivalence             |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Autres Participations                                         | 4 205 867                                  | 4 020 564         | 185 304          | 13,04  | 234 682                                       | 2,20   |
| Créances rattachées à des participations                      | 80 000                                     |                   | 80 000           | 5,63   | 80 000                                        | 0,75   |
| Autres titres immobilisés                                     | 305 000                                    | 305 000           |                  |        | 200 000                                       | 1,87   |
| Prêts                                                         |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Autres immobilisations financières                            | 8 508                                      |                   | 8 508            | 0,60   | 8 020                                         | 0,08   |
| <b>TOTAL (I)</b>                                              | <b>32 421 540</b>                          | <b>32 135 098</b> | <b>286 442</b>   | 20,15  | <b>9 035 715</b>                              | 84,60  |
| <b>Actif circulant</b>                                        |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Matières premières, approvisionnements                        |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| En cours de production de biens                               |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| En cours de production de services                            |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Produits intermédiaires et finis                              |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Marchandises                                                  |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Avances & acomptes versés sur commandes                       |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Clients et comptes rattachés                                  | 870 213                                    | 231 570           | 638 643          | 44,94  | 576 394                                       | 5,40   |
| Autres créances                                               |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| . Fournisseurs débiteurs                                      |                                            |                   |                  |        | 1 181                                         | 0,01   |
| . Personnel                                                   | 525                                        |                   | 525              | 0,04   | 225                                           | 0,00   |
| . Organismes sociaux                                          |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| . Etat, impôts sur les bénéfices                              |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| . Etat, taxes sur le chiffre d'affaires                       | 103 444                                    |                   | 103 444          | 7,28   | 202 300                                       | 1,89   |
| . Autres                                                      | 1 576 877                                  | 1 361 298         | 215 579          | 15,17  | 833 066                                       | 7,80   |
| Capital souscrit et appelé, non versé                         |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Valeurs mobilières de placement                               | 15                                         |                   | 15               | 0,00   | 15                                            | 0,00   |
| Instruments financiers à terme et jetons détenus              |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Disponibilités                                                | 155 247                                    |                   | 155 247          | 10,92  | 8 011                                         | 0,08   |
| Charges constatées d'avance                                   | 21 347                                     |                   | 21 347           | 1,50   | 24 085                                        | 0,23   |
| <b>TOTAL (II)</b>                                             | <b>2 727 669</b>                           | <b>1 592 867</b>  | <b>1 134 801</b> | 79,85  | <b>1 645 276</b>                              | 15,40  |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)              |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Primes de remboursement des obligations (IV)                  |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)     |                                            |                   |                  |        |                                               |        |
| <b>TOTAL ACTIF (0 à V)</b>                                    | <b>35 149 209</b>                          | <b>33 727 965</b> | <b>1 421 244</b> | 100,00 | <b>10 680 991</b>                             | 100,00 |

Période du 01/01/2024 au 30/06/2024

BILAN PASSIF

Présenté en Euros

| PASSIF                                                     | du 01/01/2024<br>au 30/06/2024<br>(6 mois) |         | du 01/01/2023<br>au 31/12/2023<br>(12 mois) |        |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------|---------------------------------------------|--------|
| <b>Capitaux propres</b>                                    |                                            |         |                                             |        |
| Capital social ou individuel ( dont versé : 4 646 562 )    | 4 646 562                                  | 326,94  | 135 197                                     | 1,27   |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport ...                 |                                            |         |                                             |        |
| Ecart de réévaluation                                      |                                            |         |                                             |        |
| Réserve légale                                             | 22 079                                     | 1,55    | 22 079                                      | 0,21   |
| Réserves statutaires ou contractuelles                     |                                            |         |                                             |        |
| Réserves réglementées                                      | 13 355 122                                 | 939,68  | 13 129 386                                  | 122,92 |
| Autres réserves                                            |                                            |         |                                             |        |
| Report à nouveau                                           | -9 705 537                                 | -682,88 |                                             |        |
| <b>Résultat de l'exercice</b>                              | <b>-14 308 912</b>                         | N/S     | <b>-9 705 537</b>                           | -90,86 |
| Subventions d'investissement                               |                                            |         |                                             |        |
| Provisions réglementées                                    |                                            |         |                                             |        |
| <b>TOTAL(I)</b>                                            | <b>-5 990 687</b>                          | -421,50 | <b>3 581 124</b>                            | 33,53  |
| Produits des émissions de titres participatifs             |                                            |         |                                             |        |
| Avances conditionnées                                      |                                            |         |                                             |        |
| <b>TOTAL(II)</b>                                           |                                            |         |                                             |        |
| <b>Provisions pour risques et charges</b>                  |                                            |         |                                             |        |
| Provisions pour risques                                    |                                            |         |                                             |        |
| Provisions pour charges                                    |                                            |         |                                             |        |
| <b>TOTAL (III)</b>                                         |                                            |         |                                             |        |
| <b>Emprunts et dettes</b>                                  |                                            |         |                                             |        |
| Emprunts obligataires convertibles                         | 4 150 108                                  | 292,01  | 5 140 108                                   | 48,12  |
| Autres Emprunts obligataires                               |                                            |         |                                             |        |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit     |                                            |         |                                             |        |
| . Emprunts                                                 | 336 884                                    | 23,70   | 416 977                                     | 3,90   |
| . Découverts, concours bancaires                           | 35                                         | 0,00    | 34 587                                      | 0,32   |
| Emprunts et dettes financières diverses                    |                                            |         |                                             |        |
| . Divers                                                   | 1 050 000                                  | 73,88   |                                             |        |
| . Associés                                                 |                                            |         |                                             |        |
| Avances & acomptes reçus sur commandes en cours            |                                            |         |                                             |        |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                   | 819 710                                    | 57,68   | 692 074                                     | 6,48   |
| Dettes fiscales et sociales                                |                                            |         |                                             |        |
| . Personnel                                                | 146 221                                    | 10,29   | 98 062                                      | 0,92   |
| . Organismes sociaux                                       | 589 814                                    | 41,50   | 426 614                                     | 3,99   |
| . Etat, impôts sur les bénéfices                           |                                            |         |                                             |        |
| . Etat, taxes sur le chiffre d'affaires                    | 192 254                                    | 13,53   | 151 390                                     | 1,42   |
| . Etat, obligations cautionnées                            |                                            |         |                                             |        |
| . Autres impôts, taxes et assimilés                        | 18 610                                     | 1,31    | 40 484                                      | 0,38   |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés            | 72 981                                     | 5,14    | 66 566                                      | 0,62   |
| Autres dettes                                              | 35 314                                     | 2,48    | 33 004                                      | 0,31   |
| Instruments financiers à terme                             |                                            |         |                                             |        |
| Produits constatés d'avance                                |                                            |         |                                             |        |
| <b>TOTAL(IV)</b>                                           | <b>7 411 931</b>                           | 521,51  | <b>7 099 867</b>                            | 66,47  |
| Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V) |                                            |         |                                             |        |
| <b>TOTAL PASSIF (I à V)</b>                                | <b>1 421 244</b>                           | 100,00  | <b>10 680 991</b>                           | 100,00 |

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 30/06/2024 Comparatif de périodes - Présenté en Euros

| COMPTE DE RÉSULTAT                                        |         |             | du 01/01/2024<br>au 30/06/2024<br>(6 mois) |         | du 01/01/2023<br>au 30/06/2023<br>(6 mois) |         | Variation<br>absolue<br>(6 / 6) | %       |
|-----------------------------------------------------------|---------|-------------|--------------------------------------------|---------|--------------------------------------------|---------|---------------------------------|---------|
|                                                           | France  | Exportation | Total                                      | %       | Total                                      | %       | Variation                       | %       |
| Ventes de marchandises                                    |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Production vendue biens                                   |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Production vendue services                                | 594 867 | 37 500      | 632 367                                    | 100,00  | 1 230 370                                  | 100,00  | -598 003                        | -48,59  |
| Chiffres d'Affaires Nets                                  | 594 867 | 37 500      | 632 367                                    | 100,00  | 1 230 370                                  | 100,00  | -598 003                        | -48,59  |
| Production stockée                                        |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Production immobilisée                                    |         |             |                                            |         | 337 042                                    | 27,39   | -337 042                        | -100,00 |
| Subventions d'exploitation                                |         |             |                                            |         | 6 000                                      | 0,49    | -6 000                          | -100,00 |
| Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges      |         |             | 57 984                                     | 9,17    |                                            |         | 57 984                          | N/S     |
| Autres produits                                           |         |             | 3                                          | 0,00    | 391                                        | 0,03    | -388                            | -99,22  |
| Total des produits d'exploitation (I)                     |         |             | 690 355                                    | 109,17  | 1 573 803                                  | 127,91  | -883 448                        | -56,12  |
| Achats de marchandises (y compris droits de douane)       |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Variation de stock (marchandises)                         |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Variation de stock (matières premières et autres approv.) |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Autres achats et charges externes                         |         |             | 751 943                                    | 118,91  | 1 038 516                                  | 84,41   | -286 573                        | -27,58  |
| Impôts, taxes et versements assimilés                     |         |             | 11 760                                     | 1,86    | 23 073                                     | 1,88    | -11 313                         | -49,02  |
| Salaires et traitements                                   |         |             | 585 863                                    | 92,65   | 767 402                                    | 62,37   | -181 539                        | -23,65  |
| Charges sociales                                          |         |             | 251 306                                    | 39,74   | 314 649                                    | 25,57   | -63 343                         | -20,12  |
| Dotations aux amortissements sur immobilisations          |         |             | 1 005 589                                  | 159,02  | 992 657                                    | 80,68   | 12 932                          | 1,30    |
| Dotations aux provisions sur immobilisations              |         |             | 7 505 021                                  | N/S     |                                            |         | 7 505 021                       | N/S     |
| Dotations aux provisions sur actif circulant              |         |             | 64 033                                     | 10,13   |                                            |         | 64 033                          | N/S     |
| Dotations aux provisions pour risques et charges          |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Autres charges                                            |         |             | 38 410                                     | 6,07    | 49 037                                     | 3,99    | -10 627                         | -21,66  |
| Total des charges d'exploitation (II)                     |         |             | 10 213 924                                 | N/S     | 3 185 334                                  | 258,89  | 7 028 590                       | 220,65  |
| RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)                            |         |             | -9 523 569                                 | N/S     | -1 611 531                                 | -130,97 | -7 912 038                      | -490,95 |
| Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun  |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III)               |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)                |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Produits financiers de participations                     |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances        |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Autres intérêts et produits assimilés                     |         |             | 7 702                                      | 1,22    | 10 192 775 470                             | N/S     | -10 192 767 768                 |         |
| Reprises sur provisions et transferts de charges          |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Différences positives de change                           |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement   |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Total des produits financiers (V)                         |         |             | 7 702                                      | 1,22    | 10 192 775 470                             | N/S     | -10 192 767 768                 |         |
| Dotations financières aux amortissements et provisions    |         |             | 1 050 782                                  | 166,17  | 2 214 128                                  | 179,96  | -1 163 346                      | -52,53  |
| Intérêts et charges assimilées                            |         |             | 3 798 705                                  | 600,71  | 10 192 771 972                             | N/S     | -10 188 973 267                 |         |
| Différences négatives de change                           |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements |         |             |                                            |         |                                            |         |                                 |         |
| Total des charges financières (VI)                        |         |             | 4 849 488                                  | 766,88  | 10 194 986 100                             | N/S     | -10 190 136 612                 |         |
| RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)                                 |         |             | -4 841 786                                 | -765,65 | -2 210 630                                 | -179,66 | -2 631 156                      | -119,01 |
| RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)          |         |             | -14 365 355                                | N/S     | -3 822 161                                 | -310,64 | -10 543 194                     | -275,83 |

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 30/06/2024 Comparatif de périodes - Présenté en Euros

| COMPTE DE RÉSULTAT ( suite )                               | du 01/01/2024<br>au 30/06/2024<br>(6 mois) |        | du 01/01/2023<br>au 30/06/2023<br>(6 mois) |         | Variation<br>absolue<br>(6 / 6) | %       |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------|--------------------------------------------|---------|---------------------------------|---------|
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion           | 62 680                                     | 9,91   | 4 981                                      | 0,40    | 57 699                          | N/S     |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital           | 56 537                                     | 8,94   |                                            |         | 56 537                          | N/S     |
| Reprises sur provisions et transferts de charges           |                                            |        |                                            |         |                                 |         |
| <b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>              | <b>119 217</b>                             | 18,85  | <b>4 981</b>                               | 0,40    | <b>114 236</b>                  | N/S     |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion          | 53 974                                     | 8,54   | 1 162                                      | 0,09    | 52 812                          | N/S     |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital          |                                            |        |                                            |         |                                 |         |
| Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions | 8 800                                      | 1,39   |                                            |         | 8 800                           | N/S     |
| <b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>            | <b>62 774</b>                              | 9,93   | <b>1 162</b>                               | 0,09    | <b>61 612</b>                   | N/S     |
| <b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)</b>                    | <b>56 443</b>                              | 8,93   | <b>3 819</b>                               | 0,31    | <b>52 624</b>                   | N/S     |
| Participation des salariés (IX)                            |                                            |        |                                            |         |                                 |         |
| Impôts sur les bénéfices (X)                               |                                            |        |                                            |         |                                 |         |
| <b>Total des Produits (I+III+V+VII)</b>                    | <b>817 274</b>                             | 129,24 | <b>10 194 354 253</b>                      | N/S     | <b>-10 193 536 979</b>          |         |
| <b>Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>              | <b>15 126 186</b>                          | N/S    | <b>10 198 172 596</b>                      | N/S     | <b>-10 183 046 410</b>          |         |
| <b>RÉSULTAT NET</b>                                        | <b>-14 308 912</b><br><i>Perte</i>         | N/S    | <b>-3 818 342</b><br><i>Perte</i>          | -310,33 | <b>-10 490 570</b>              | -274,73 |
| Dont Crédit-bail mobilier                                  | 3 641                                      | 0,58   |                                            |         | 3 641                           | N/S     |
| Dont Crédit-bail immobilier                                |                                            |        |                                            |         |                                 |         |