

Annexe 2.a

Renseignements relatifs à Monsieur Franck Rosset, Candidat à la fonction de membre du Conseil de surveillance

Monsieur Franck Rosset, 62 ans, n'occupe aucun emploi ou fonction au sein de la société ACHETER-LOUER.FR SA et ne détient aucune action de celle-ci.

Serial entrepreneur smallcap M&A advisor

FORMATION

1984 : Licence de Lettres Classiques à la Sorbonne.

1984-1985 : IEP (Institut d'Etudes Politiques de Paris, "Science Po Paris") 2^{ème} année services publics.

1985-1987 : HEC - MBA (ISA - Institut Supérieur des Affaires)

PARCOURS PROFESSIONNEL

1987-1994 : Consultant spécialisé marketing direct banques, finances et assurances.

1994 : Praxis Finance, boutique d'investissement indépendante. Adossée à un groupe de family offices, la société a investi dans des entreprises de haute technologie en phase de démarrage avec une expertise française spécifique.

En **1999**, il fonde Adomos, un courtier hypothécaire sur Internet.

1999-2007 : Adomos : président du conseil de surveillance.

2001 : Introduction en Bourse de la société Adomos.

2004 : Création Futuramedia, 1^{er} réseau indépendant d'affichage vidéo en pharmacie.

2007 : Il fonde Tuto4pc Group.

2011 : Introduction en Bourse Tuto4pc Group.

2012, M. Rosset a rejoint Ermgassen & Co pour devenir son représentant pour la France et les autres pays francophones.

2018 : étude structuration ICO suisse sous-jacent ressources naturelles.

2020 : - création de Qlosing Next Best Of, plateforme d'analyse M&A par intelligence artificielle et conseil en projets crypto.

2021 : nomination au poste de Directeur Général de la société Adomos.

Septembre 2022 : Création Next Best Of, plateforme NFT.

Annexe 2.b

Renseignements relatifs à Monsieur Simon Chelli, Candidat à la fonction de membre du Conseil de surveillance

Monsieur Simon Chelli, 46 ans, n'occupe aucun emploi ou fonction au sein de la société ACHETER-LOUER.FR SA et ne détient aucune action de celle-ci.

QUANT & MATHEMATICS CONSULTING

PROFESSIONAL EXPERIENCE

□ 2015-2020 Freelance Consulting in Applied Mathematics

□

Mathematical modelling of scientific processes. Designing algorithms using languages like c++, python and Matlab which perform sophisticated calculations and transformations on data and can compensate for data errors and limitations. Analysing data using machine learning and other techniques to reveal the relationships it contains.

Performance Computing, Information Technology, Inferential Statistics, Distributed Computing, Data Sciences , Big Data.

□ 2013-2015 ONESEVEN PARIS Quant Consulting

Development of financial risk models including operational, credit, and market risk models.

Development of derivative pricing models including Black-Scholes, Monte Carlo, finite difference and Longstaff-Schwartz. Monte Carlo risk models and dependency modelling tools such as copulas. Designing mathematical algorithms for trading or investing in languages like C++, Python and VBA. Algorithmic Trading Consulting Services. Model validation of risk and pricing models, including

sensitivity and stress testing

□ 2008-2012 ONESEVEN NEW YORK Quantitative Hedge Fund

Co-Founder, Chief Executive Officer and Portfolio Manager. Assets Under Management: 20 MIL Managing a Team of six Quants (Ivy League), Developing new strategies and enhancing existing ones, Rebalancing Portfolio and Supervising Trades Execution. Innovative Investment Research. Providing Regular Reviews on Portfolio, Managing relationship with Investors. Extensive modelisation on Relative value and Arbitrage via Stochastic Processes. Detecting Distortions on Various Markets (Fixed Income, Credit, Equities) through series of Signals uncorrelated. Monitoring Risk .

Using Physics Theory : Multiscale Wavelet Correlation , Multi Factor Models , Signal Processing , Algorithmic Trading and Automated Trading Systems .

□ *1998-2008 Professional Experience in Banking Institutions*

□ 2005-2007 HPC PARIS Brokerage on Interest Rate Options and Exotic Products

Head of Exotics and Structured Products Desk: Programming and Implementing systems of pricing on Caps and Floors, Swaptions (SABR Model), CMS (Constant Maturity Swaps), Spread Options, Developing the brokerage network and the Interbank Business, Structuring Complex Products.

Business Income: 5 MIL USD / Year. □ 2002-2004 IXIS CAPITAL MARKET - PARIS Strategist, Relative Value Business

In charge of Relative Value Business oriented to leveraged investors: Prop Trading, Hedge Funds, Arb Desks. Structuring Products based on Relative Value, (Convergence Trades, Carry Trades etc.)

Setting up synergies with different department of Research and Quants. (Strategy, Economics, Statistics, Mathematics). Publishing Notes and Trade Ideas.

□ 2000-2001 SALOMON BROTHER CITIBANK – LONDON Head of Gamma Trading

Managing the “GAMMA” Book, trading Swaptions, Listed Options, Caps and Floors and Bond Options.

Prop Trading: Synthetic Asset Swaps, Improving Break evens via Options, Rebalancing Gamma Strategy, Tracking Implied vs Realised Volatility, Conditional Steepening/Flatening, Tracking OTC vs Listed Options Arbitrages.

□ 1998-2000 WEST LB – LONDON Derivatives Junior Trader

Trading the whole range of Derivatives Products: Fra, Swaps, Caps and Floors, Swaptions, Bonds , Callable, Cancellable. Managing large position in Delta, Gamma, Vega and Smile .

EDUCATION

□ DEA Probability: PARIS VI, University – (+ PhD Program – First Year)

Courses Include: Advanced courses in Probability, Stochastic Processes, Interest Rate models, C Programming, Econometrics and Options models.

□ DEA Finance: PARIS IX, University

Courses Include: Macro and Microeconomics, Corporate Finance, Applied maths, Statistics and Games Theory.

□ ESSEC Business School: Degree equivalent to an M.S. in Finance

ESSEC is one of the leading “Grande Ecole” in France, it is one of the Top French Business School and is accredited by the AACSB (American Association for Management Education) . It is a three-year Program including courses in Strategy, Finance, Laws and Management.

□ Master in Applied Mathematics: PARIS IX, University

Graduated with a Four-year-Program in Applied Mathematics, Courses include Statistics, Probability, Econometrics, Algebra and Differential Equations, Macro and microeconomics and Games theory.

Publications : « Lognormality and Normality in Financial modeling » ,working paper.

Speaker at the Conferences : « Financial Modeling under Gaussian and Non-Gaussian Distribution », NY

« Volatility Arbitrage : The Vanna-Volga Approach », Abu Dhabi

Tutor at Essec Business School and Dauphine Univeristy : Volatility Modeling : Quantitative Approach

Annexe 2.c

Renseignements relatifs à Madame Marine Diquélou, Candidat à la fonction de membre du Conseil de surveillance

Madame Marine Diquélou, 36 ans, n'occupe aucun emploi ou fonction au sein de la société ACHETER-LOUER.FR SA et ne détient aucune action de celle-ci.

DIRECTRICE DU DEVELOPPEMENT ET DIRECTRICE ADMINISTRATIVE

EXPERIENCES

Directrice et gestionnaire organisme de formation NEXT BEST OF Sept 2023 – aujourd'hui

- Création de l'organisme de formation NEXT BEST OF
- Gestion de l'obtention du NDA et QUALIOPI
- Gestion administrative et des dossiers formation

Direction marketing financier

Nov 2020 – aujourd'hui

ADOMOS

- Pilotage et optimisation de la stratégie de communication financière
- Création et rédaction des communiqués de presse
- Collaboration avec les partenaires financiers, juridiques et le directeur administratif et financier.

Direction administrative et chef produit

Nov 2018 – Nov 2019

ITSD / Le Thé Chic

- Sélection produits
- Création des discours santé autour des thés
- Création des supports marketing, catalogue
- Suivi de la mise en place des projets stratégiques
- Organisation des audits de certification Ecocert (AB bio)
- Relations clientèle
- Gestion administrative
- Veille concurrentielle, recherche d'informations sur des produits, études de marchés

Secrétariat général

2010-2018

ULIMIT / TUTO4PC, Paris

Responsable gestion et location immobilière (en alternance)

2005-2007

Agence immobilière PHIGESIM

- Visites et estimation des loyers
- Constitution des dossiers de candidature locataire
- Préparation des baux, avenants, actes de cautionnement etc.
- Suivi du recouvrement et des augmentations de loyer, des régularisations de charges
- Suivi et la coordination des assurances loyers impayés, des sinistres, des dégradations immobilières
- Préparation des relevés de gérance

**FORMATION : EFAB (Ecole Supérieur des Métiers de l'Immobilier) Aix en Provence –
Bachelor Professions immobilières**